



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу: Московская область, город Домодедово, микрорайон Белые Столбы, улица Проспект Госфильмофонда, д. ИТР, пом. 01
(Аукционная комиссия)

Московская область

10.07.2023

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ДО/23-369 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу: Московская область, город Домодедово, микрорайон Белые Столбы, улица Проспект Госфильмофонда, д. ИТР, пом. 01

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000004571).

Дата определения Участников: 10.07.2023.

Дата и время проведения аукциона: 10.07.2023 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Магазин

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, город Домодедово, микрорайон Белые Столбы, улица Проспект Госфильмофонда, д. ИТР, пом. 01

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:28:0030241:93

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, № 50-01/28-20/2004-62 от 06.05.2004

Площадь, кв.м: 101,6

Этажность: Этаж № 01

Начальная цена продажи: 2 333 520,00 руб. (Два миллиона триста тридцать три тысячи пятьсот двадцать руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): 116 676,00 руб. (Сто шестнадцать тысяч шестьсот семьдесят шесть руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 233 352,00 руб. (Двести тридцать три тысячи триста пятьдесят два руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении

торгов: www.torgi.gov.ru/new/public № 21000004710000002557, признан несостоявшимся так как ни один из Претендентов не признан Участником аукциона;

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new/public № 21000004710000000632, признан несостоявшимся так как ни один из Претендентов не признан Участником аукциона.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель

Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии:

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 2 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДЕЛЕН»	26.05.2023 16 час. 34 мин.
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СОВРЕМЕННЫЕ ВОДНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»	27.06.2023 18 час. 05 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 была отозвана 1 заявка:

№ п/п	Наименование претендента
1	Федорова Екатерина Сергеевна

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 2 заявки:

– **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДЕЛЕН»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): Московская область, <...>);

– **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СОВРЕМЕННЫЕ ВОДНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): г. Москва, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (233 352,00 руб.)
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДЕЛЕН»	не соответствует	не поступил
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СОВРЕМЕННЫЕ ВОДНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»	не соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

4.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДЕЛЕН»	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	<p>Часть 8 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (Далее-ФЗ № 178-ФЗ), раздел 10 Информационного сообщения № ПЭ-ДО/23-369 (далее - Информационное сообщение):</p> <ul style="list-style-type: none"> - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации; - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в пункте 9.3 Информационного сообщения.
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СОВРЕМЕННЫЕ ВОДНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	<p>Часть 8 статьи 18 ФЗ № 178-ФЗ, раздел 10 Информационного сообщения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

ЗА» допуск к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме – 3 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной

комиссии: _____

4.2. Аукцион признается несостоявшимся так как ни один из Претендентов не признан Участником аукциона.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель
Аукционной комиссии:** _____

**Члены Аукционной
комиссии:** _____
